

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức kê khai, đăng ký thực hiện làm giàu, làm sạch và hoàn thiện dữ liệu đối với các thửa đất đã có trong CSDL nhưng chưa bảo đảm tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”, đối với các thửa đất chưa thực hiện kê khai, đăng ký, cấp GCN theo bản đồ địa chính mới nhất đang được quản lý, sử dụng trên địa bàn xã Vệ Giang (đợt 1)

Căn cứ Quyết định số 1360/QĐ-SNNMT ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt Phương án thi công chi tiết thực hiện nhiệm vụ tổ chức làm giàu, làm sạch và hoàn thiện dữ liệu đối với các thửa đất đã có trong CSDL nhưng chưa bảo đảm tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”, đối với các thửa đất chưa thực hiện kê khai, đăng ký, cấp GCN theo bản đồ địa chính mới nhất đang được quản lý, sử dụng.

Căn cứ Quyết định số 698/QĐ-VPĐKĐ ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi về việc thành lập Tổ công tác thực hiện nhiệm vụ làm giàu, làm sạch và hoàn thiện các thửa đất đã có trong CSDL nhưng chưa đảm bảo “đúng - đủ - sạch - sống” đối với các thửa đất chưa thực hiện việc kê khai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận theo bản đồ địa chính mới nhất hiện đang quản lý sử dụng.

Căn cứ Kế hoạch số 05/KH-CNKV(IV) ngày 21 tháng 9 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV. Trên cơ sở thống nhất nội dung, địa điểm, thời gian với UBND xã, Chi nhánh khu vực IV xin thông báo kế hoạch tổ chức kê khai, đăng ký (đợt 1) cụ thể như sau:

STT	Địa điểm tổ chức kê khai	Thôn	Thời gian kê khai	Ghi chú
1	Nhà Văn hóa thôn Vạn Mỹ	Sông Vệ, Vạn Mỹ, An Bàng, Nghĩa Mỹ, Mỹ Hòa	Ngày 08/10/2026 (Thứ 5)	5 thôn
2	Nhà Văn hóa xã Nghĩa Hiệp (cũ)	Năng Đông, Năng Xã, Đông Mỹ, Đồng Viên, Hải Môn, Thế	Ngày 09/10/2026 (Thứ 6)	06 thôn

		Bình		
3	Nhà Văn hóa xã Nghĩa Phương (cũ)	Nghĩa Phương, Năng Tây, An Đại	Ngày 10/10/2026 (Thứ 7)	03 thôn

1. Địa điểm: Điểm chính tại Nhà văn hóa các thôn đã nêu ở trên. Danh sách thửa đất được gửi kèm theo để Trưởng thôn thông báo cho người dân (tùy theo tình hình số lượng người kê khai có thể bổ trí thêm điểm để hỗ trợ triển khai tại Nhà văn hóa thôn và Nhân viên hỗ trợ kê khai kịp thời).

2. Người sử dụng đất cần chuẩn bị đầy đủ giấy tờ:

- Thẻ (CC hoặc CCCD), Các giấy tờ pháp lý liên quan đến nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất (nếu có);

- Trường hợp thửa đất chưa xây dựng cơ sở dữ liệu cần giấy chứng nhận, CCCD, chủ sử dụng đất phối hợp cung cấp; trường hợp đang thế chấp, tín chấp tại Ngân hàng thì cung cấp giấy tờ thế chấp, tín chấp đó; trường hợp không có giấy tờ về quyền sử dụng đất thì phải kê khai đầy đủ, chính xác, trung thực về nguồn gốc, thời điểm và mục đích sử dụng đất để phục vụ công tác kê khai đăng ký. Người sử dụng đất có trách nhiệm kê khai đăng ký đầy đủ các thửa đất đang quản lý, sử dụng nhưng chưa được kê khai đăng ký, cấp GCN theo bản đồ địa chính mới nhất.

- Trường hợp đã được cấp Giấy chứng nhận (sổ đỏ) nhưng chưa cấp đổi theo dữ liệu đo đạc bản đồ mới thì chủ sử dụng đất mang theo bản gốc, bản photo giấy chứng nhận và CCCD để được hướng dẫn kê khai.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IV thông báo thời gian, địa điểm kê khai như trên để UBND xã Vệ Giang tổ chức thực hiện phối hợp, triển khai đến các đồng chí Trưởng thôn thực hiện thông báo đến toàn thể người dân trên địa bàn xã biết và thực hiện nội dung đảm bảo theo kế hoạch đề ra./.

(Thông báo này thay thế cho Thông báo số 6871/TB-CNKV(IV) ngày 03/10/2026)

Nơi nhận:

- VPĐKĐĐ tỉnh (báo cáo);
- Ông Tạ Thanh Tùng - Tổ phó thường trực (báo cáo);
- UBND xã (phối hợp);
- Phòng Kinh tế xã;
- GD, PGD Chi nhánh;
- Nhân viên của Chi nhánh;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Tạ Duy