

THÔNG BÁO

**Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang
quản lý, khai thác**

(Trụ sở UBND xã Nghĩa Mỹ)

Căn cứ Quyết định số 1557/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Vệ Giang về việc phê duyệt điều chỉnh giảm đơn giá cho thuê nhà đối với 02 cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn xã Vệ Giang; Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang thông báo cho thuê Trụ sở UBND xã Nghĩa Mỹ theo phương thức chào giá cạnh tranh, cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

Không có.

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Thửa đất số 553, tờ bản đồ số 28; Trụ sở UBND xã Nghĩa Mỹ (cũ), xã Vệ Giang, tỉnh Quảng Ngãi		2.226,0	318,4	636,8	141.800,8	636,8	05	Thương mại, dịch vụ	22.574.687	Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút, ngày 05/8/2026 đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 11/8/2026 tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang (Trụ sở Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Vệ Giang).	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 12/8/2026 tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang (Trụ sở Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Vệ Giang).

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo phương thức chào giá cạnh tranh do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang phát hành (Mẫu số 03 ban hành kèm theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP) và tiền đặt trước bằng 5% tiền thuê nhà của cả thời hạn thuê. Phiếu đăng ký phải ghi đầy đủ thông tin và mức giá đề xuất không thấp hơn giá sàn cho thuê đã

thông báo. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 3751.0.1157045.00000, tên tài khoản Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang tại KBNN khu vực XV, Phòng Giao dịch số 19 theo đúng thời gian quy định tại điểm 2 Thông báo này. Trường hợp chỉ có 01 người đăng ký thuê nhà hợp lệ thì người đó là người được quyền thuê nhà theo mức giá đề xuất. Trường hợp có nhiều người đăng ký hợp lệ thì người đề xuất mức giá cao nhất là người được quyền thuê nhà; nếu có nhiều người cùng đề xuất mức giá cao nhất thì tổ chức bốc thăm để xác định người được quyền thuê nhà. Đối tượng ưu tiên thuê nhà khi tham gia chào giá cạnh tranh không được áp dụng quyền ưu tiên và không áp dụng miễn, giảm tiền thuê nhà.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân đăng ký với Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang để được hướng dẫn.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang (Trụ sở Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Vệ Giang).
 - Điện thoại liên hệ: 0903364799.
 - Người chịu trách nhiệm: Huỳnh Thị Thu Thùy, điện thoại: 0903364799; Email: ...
- Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Vệ Giang xin thông báo.

Nơi nhận:

- UBND xã Vệ Giang (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã Vệ Giang;
- VP HĐND và UBND (đăng Trang thông tin);
- Các địa điểm có nhà, đất cho thuê (để niêm yết);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Trung Phong