

THÔNG BÁO (LẦN 2)

Về việc dừng hoạt động sản xuất, khẩn trương thu hoạch hoa màu, di dời tài sản trên đất công ích, đất do UBND xã quản lý để bàn giao đất cho các hộ dân trúng đấu giá trên địa bàn xã Vệ Giang

Thực hiện quy định của Luật Đất đai và Luật Đấu giá tài sản, UBND xã Vệ Giang đã xây dựng phương án đấu giá quyền thuê đất công ích và đất nông nghiệp do UBND xã quản lý để sử dụng vào mục đích nông nghiệp. Trước khi tổ chức đấu giá, UBND xã Vệ Giang đã ban hành Thông báo số 136/TB-UBND ngày 28/5/2026 thông báo đến các hộ dân đang sản xuất trên đất công ích và đất nông nghiệp do UBND xã quản lý thu hoạch cây cối, hoa màu, vật nuôi, tài sản trên đất và dừng mọi hoạt động sản xuất, trồng trọt, chăn nuôi trên các thửa đất công ích và đất do UBND xã quản lý, hoàn thành **trước ngày 15/6/2026**. Tuy nhiên, qua kiểm tra thực địa, đến nay vẫn còn một số hộ dân chưa nghiêm túc chấp hành, chưa di dời tài sản, hoa màu để bàn giao mặt bằng cho các cá nhân trúng đấu giá. Để đảm bảo quyền lợi hợp pháp của các cá nhân đã trúng đấu giá và thực hiện bàn giao đất thực địa theo đúng quy định của pháp luật, UBND xã Vệ Giang thông báo lần 2 đến các tổ chức, cá nhân đang canh tác trên đất công ích và đất nông nghiệp do UBND xã quản lý thực hiện như sau:

1. Yêu cầu các tổ chức, cá nhân đang canh tác, sản xuất trên đất công ích và đất nông nghiệp do UBND xã quản lý ngừng ngay mọi hoạt động sản xuất, trồng trọt, chăn nuôi, không trồng mới hay tiếp tục sản xuất; khẩn trương thu hoạch toàn bộ cây cối, hoa màu, vật nuôi, di dời tài sản và trả lại mặt bằng sạch cho UBND xã trước 17 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 8 năm 2026.

2. Sau thời gian trên (từ ngày 11/8/2026), nếu các tổ chức, cá nhân không chấp hành việc thu hoạch toàn bộ cây cối, hoa màu, vật nuôi, di dời tài sản và bàn giao mặt bằng, UBND xã Vệ Giang sẽ tổ chức xử lý vi phạm theo quy định.

Mọi thiệt hại về cây cối, hoa màu, vật nuôi và tài sản phát sinh trên đất sau mốc thời gian nêu trên, hộ dân tự chịu hoàn toàn trách nhiệm; UBND xã không bồi thường, hỗ trợ hay giải quyết bất kỳ khiếu nại, thắc mắc nào. Trường hợp cố tình cản trở, UBND xã sẽ lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính và buộc bồi thường chi phí phát sinh (nếu có) theo quy định của pháp luật.

3. Giao cho các cơ quan, đơn vị:

- Giao Trung tâm cung ứng dịch vụ công tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền để Nhân dân trên địa bàn xã biết và thực hiện theo quy định.

- Đề nghị Trưởng các thôn trên địa bàn xã thông báo rộng rãi đến các chủ sử dụng đất biết để thực hiện; tiếp tục giải thích, đôn đốc các hộ dân nghiêm túc chấp hành bàn giao mặt bằng đúng thời hạn.

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu Chủ tịch UBND xã ký Hợp đồng thuê đất và bàn giao đất cho người trúng đấu giá đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với thửa đất trúng đấu giá theo quy định. Tham mưu UBND xã thực hiện các thủ tục để tổ chức đấu giá lại đối với 61 khu (lô) đất công ích, đất nông nghiệp do UBND xã quản lý đã đấu giá không thành theo đúng quy định của pháp luật.

UBND xã Vệ Giang thông báo đề các phòng, cơ quan, đơn vị, các Trưởng thôn và các hộ dân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công;
- Các Trưởng thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT..

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Ba